

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СЕВЛИЕВО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.20 **Относно:** Проект за изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево /ОУПО/ с цел разширяване на производствената площадка на ПИ 65927.518.5, след промяна предназначението на имот с идентификатор 65927.130.292, местност „ЧЕРКОВИЩЕТО“ по КKKP на землище гр.Севлиево

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 197 /Протокол № 9/ 26.09.2023г. – т. 8/ на Общинския съвет – Севлиево е разрешено: Изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево /ОУПО/ за имот с идентификатор 65927.130.292 / имотът е образуван от обединяване на няколко имота/, местност „ЧЕРКОВИЩЕТО“ по КKKP на землище гр. Севлиево за промяна на предназначението от обработваема земеделска земя – нива в територия с отреждане за „производствени и складови дейности“, при условията на устройствена зона – „Предимно производствена устройствена зона“ - (Пп).

За инвестиционното намерение е проведена процедурата за екологична оценка, видно от Придружително писмо изх. № 3734-/6/08.12.2023г. и Решение № ВТ-45-ЕО/2023г., т. 7 на РИОСВ – Велико Търново, по смисъла на чл. 125, ал. 7 от ЗУТ.

На основание чл.127, ал.1 от ЗУТ, обявление за обществено обсъждане на проекта е публикувано в един национален всекидневник - вестник „24 часа“ – бр. 263/06.11.2023г., в един местен вестник - бр. 124/06.11.2023г. на вестник „Росица“ и поставено на таблото за обявление в сградата на Община Севлиево. Проведено е обществено обсъждане на 10.11.2023г., за което е съставен протокол.

На основание чл.127, ал.3 от Закона за устройство на територията проекта за изменението на Общия устройствен план на Община Севлиево е приет с решение по т.7 /Протокол № 10 / 11.12.2023г./ на Общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) с мотиви за целесъобразност на проектното решение и законосъобразност на проведените процедури.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общинския съвет - Севлиево да вземе следното.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124, ал.1, чл.134, ал.1, т.1 и чл. 127, ал.6 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 17а от Закона за опазване на земеделските земи и Решение по т.7 /Протокол № 10 от 11.12.2023г./ на Общинския експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) при Община Севлиево, Общинският съвет – Севлиево:

ОДОБРЯВА проект за изменение на ОУПО Севлиево с цел разширяване на производствената площадка на ПИ 65927.518.5, след промяна на предназначението и статута на имот с идентификатор 65927.130.292, местност „ЧЕРКОВИЩЕТО“ по КKKP на землище гр. Севлиево, от обработваема земеделска земя – нива в територия с отреждане за „производствени и складови дейности“, при условията на устройствена зона - (УЗ) – „Предимно производствена устройствена зона“ - (Пп).

Решението на Общинския съвет – Севлиево за одобряване на изменението на Общия устройствен план да се изпрати за обнародване в Държавен вестник.

Одобрено то изменение на общия устройствен план да се публикува в интернет страницата на Община Севлиево.

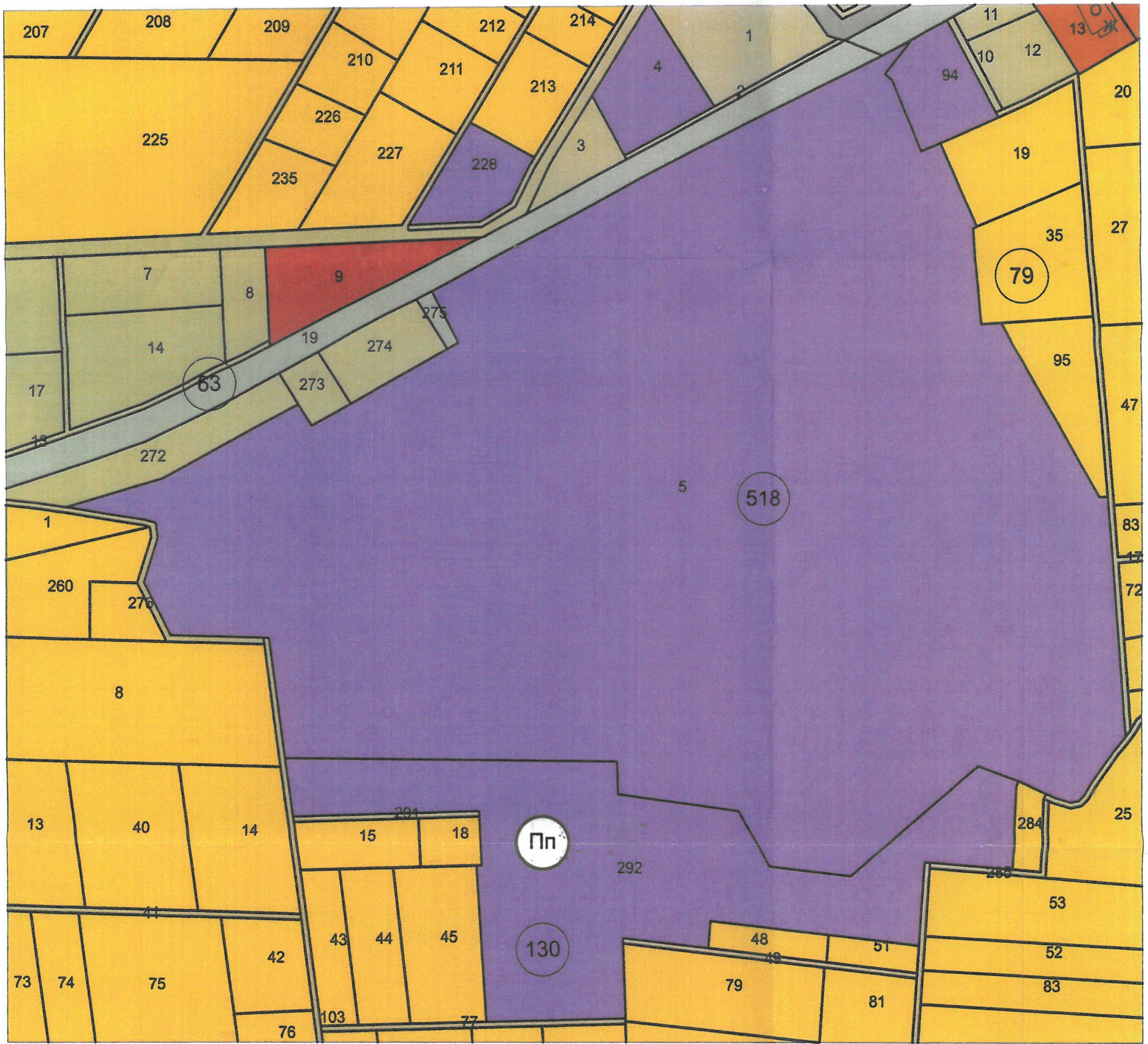
Неразделна част от решението е приложени я проект за изменение на ОПУО.

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево







 Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД






**Проект за изменение на ОУПО Севлиево
за ПИ 65927.130.292 по КККР на гр. Севлиево**

М 1:2500

	територия за транспорт и комуникации
	обработваеми земеделски земи
	необработваеми земеделски земи
	предимно производствена устройствена зона
	общественообслужващи функции
	жилищни функции

Графично обозначение	Устройствена зона
	Пп